

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

和光市駅 徒歩11分

モバイルで見る



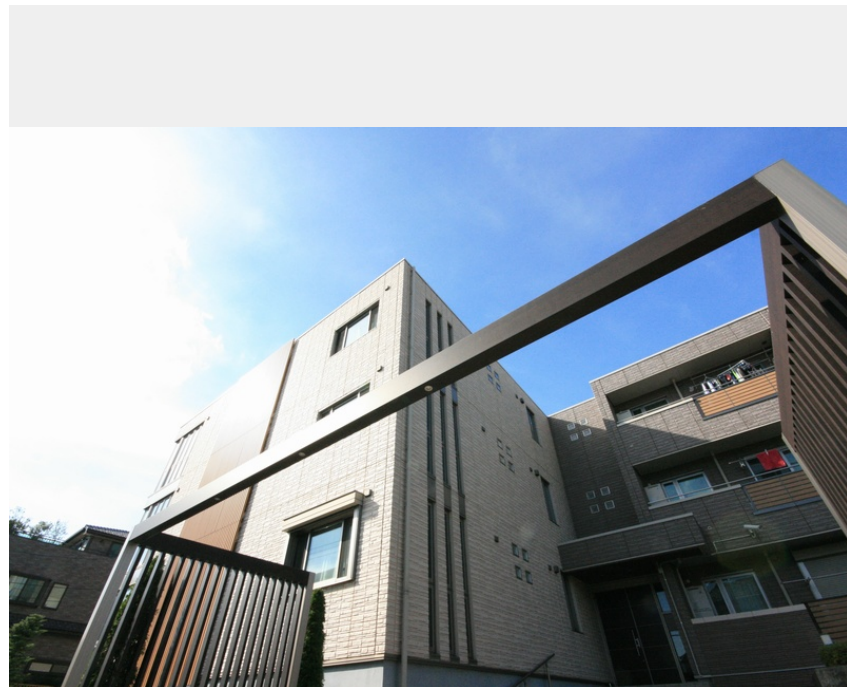
**1LDK**  
マンション

家賃 **116,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています  
/ 宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます / インターネットが無料で入居後すぐに使えます / エントランスに「オートロック・・・」

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場有り / ホテルライク / 宅配BOX / ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / CATV(都市型) / インターネット対応(CATV) / インターネット無料 / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / フローリング / Low-E複層ガラス / モニタ付ドアホン / 間接照明 / 照明器具(LED) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 給湯器(追焚機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 78,320円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPMP東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 《部屋設備》玄関ドア1Key2Lock・ディンプルキー採用 / カウンターキッチン(3口ガスコンロ&グリル) / 温水洗浄暖房便座 / デザイン洗面化粧台 / 浴室乾燥機 / 室内物干 / フローリング / アクセントクロス / 遮熱断熱ペアガラス / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.131732600201

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

|        |                                          |           |                              |
|--------|------------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | ブリエ 201号室                                | 間取り       | 1LDK/洋室5.8 LDK14.7(帖)        |
| アクセス   | 東武東上線 和光市駅 徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩11分 | 専有面積 / 向き | 52.8㎡ / 南西                   |
| 所在地    | 埼玉県和光市新倉2丁目26-20                         | 築年月 / 構造  | 2009年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建      |
| ランドマーク | ●セブンイレブン和光下新倉店 / 徒歩1分                    | 入居 / 契約期間 | 2026年6月下旬 / 2年               |
|        |                                          | 駐車場       | 有り / 月 13,200円 ~ 13,200円(税込) |

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ユートク・ライフ 成増店

TEL:03-5967-0800  
FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増1丁目14-15 アーバンスパークビル5階  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介