

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ副都心線

和光市駅 徒歩14分

2LDK
マンション

家賃

158,000 円

共益費等

10,000 円

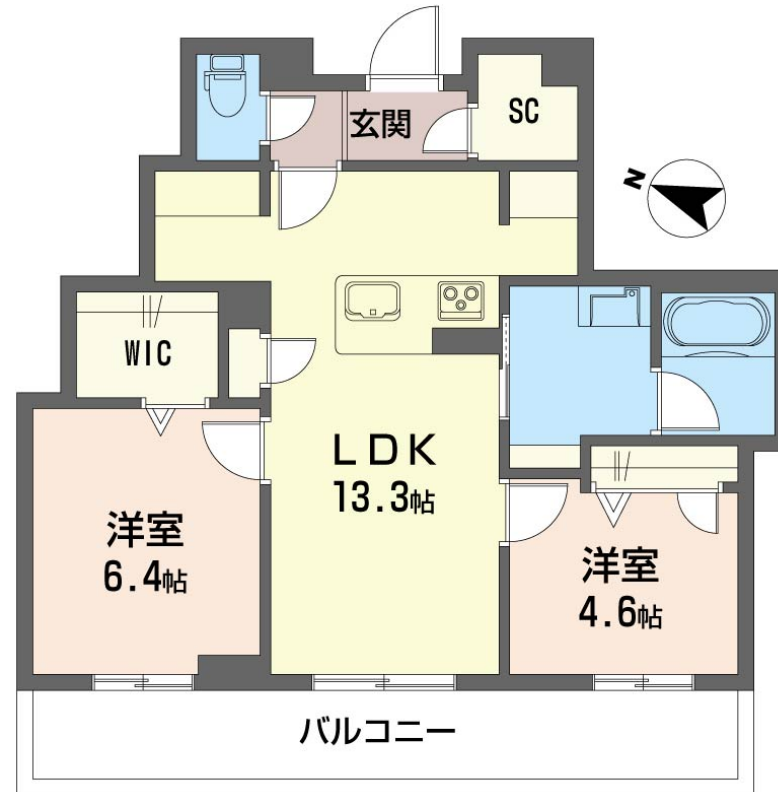
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備

ZEH	太陽光発電	耐震等級3	断熱等性能等級4
高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ	屋内共用廊下タイプ	エレベーター
宅配BOX	スマートロック	インターネット無料(WiFi付)	オートロック

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/建築物省エネ性能表示制度(BELS)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス

物件名	グランアリストイオ 307号室	間取り	2LDK/LDK13.3 洋室6.4 洋室4.6 (帖)
アクセス	東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩14分 東武東上線 和光市駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	60.97㎡ / 西
所在地	埼玉県和光市新倉3丁目7-44	築年月 / 構造	2024年11月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●セブンイレブン和光下新倉店 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2026年11月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 12,100円 ~ 12,100円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/《部屋設備》エアコン全室/シューズクローゼット/システムキッチン(3口IHコンロ+グリル)/洗面化粧台/浴室141.8サイズ/保温浴槽/浴室暖房乾燥機/モニター付きインターホン/人感センサーライト/ウォークインクローゼット/間接照明/太陽光入居者充電/暖房洗浄便座/室内物干し/間接照明/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131651200307

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 成増店

TEL:03-5967-0800

FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増1丁目14-15 アーバンスパークビル5階

免許番号: 東京都免許(8)第60730号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介