

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ有楽町線

和光市駅 徒歩10分

2LDK  
アパート

家賃

136,000 円

共益費等

6,000 円

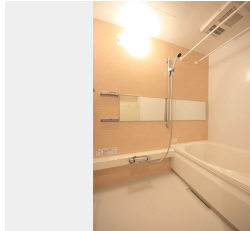
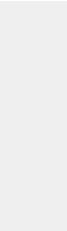
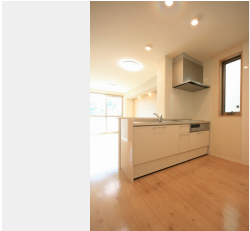
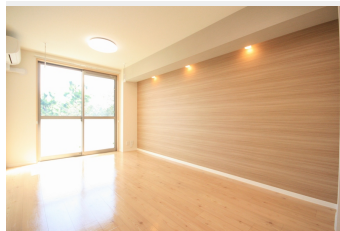
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備



高遮音床  
システム



シャーメゾン  
ガーデンズ



犬相談可



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



防犯ガラス



TVモニター付き  
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面  
キッチン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット共生設備／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／CATV（都市型）／BS／インターネット対応（CATV）／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタードアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス 1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター

物件名

ソラティオ II 101号室

アクセス

東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩10分  
東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩10分

所在地

埼玉県和光市新倉1丁目30-70

ランドマーク

●いなげや和光新倉店／徒歩7分

間取り

2LDK／洋室6.4 洋室5.4 LDK13.8（帖）

専有面積 / 向き

60.89㎡／南

築年月 / 構造

2016年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年12月上旬／2年

駐車場

有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用9,900円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131622900101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 成増店

TEL:03-5967-0800

FAX: 03-5967-0330

東京都板橋区成増1丁目14-15 アーバンスパークビル5階

免許番号: 東京都免許(8)第60730号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態

仲介