ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線
和光市駅　徒歩12分

2LDK
マンション

家賃 **123,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／モニタ付ドアホン／モダン畳／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（２台設置）／バルコニー

物件名	グランドゥール・Ｙ・Ｔ　Ⅲ 101号室
アクセス	東武東上線 和光市駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線 和光市駅 徒歩12分
所在地	埼玉県和光市下新倉２丁目４４－５１
ランドマーク	●セブンイレブン和光下新倉店／徒歩2分
間取り	2LDK／洋室5 和室6.4 ＬＤＫ14.9 (帖)
専有面積 / 向き	64.7㎡／東
築年月 / 構造	2001年1月下旬／鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	有り／月 13,200円 ～ 13,200円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８８，４４０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／《部屋設備》シューズクローゼット／玄関ホール収納／システムキッチン（３口ガスコンロ＆グリル）／リビング収納／追焚給湯／洗髪洗面化粧台／温水洗浄暖房便座／エアコン２台／モダン畳／和室収納（Ｗ２．０ｍ×Ｄ０．９５ｍ）／バルコニー／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.130704200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ　成増店
TEL:03-5967-0800
FAX:　03-5967-0330
東京都板橋区成増１丁目１４－１５アーバンスパークビル５階
免許番号：東京都免許(8)第60730号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介