ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線
志木駅　徒歩9分

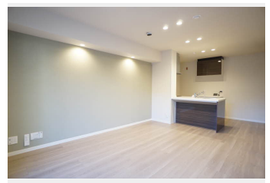
1LDK
マンション

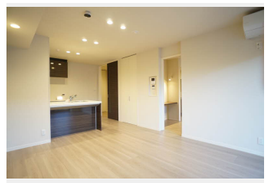
家賃 **140,000 円**　　共益費等 15,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 0 ヶ月

モバイルで見る

礼金 0





ShaMaison Premier

この物件の**オススメポイント**

築浅でお部屋も共用部もオシャレなシャーメゾンです！！
「シャーメゾンプレミア」認定物件／積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることがで・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンプレミア
- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- IOT対応

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／２４時間ゴミ出し可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／４Ｋ・８Ｋ対応／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ワークスペース／ＩＯＴ対応／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所

物件名	レオナ雅 103号室
アクセス	東武東上線 志木駅 徒歩9分 東武東上線 志木駅 バス2分、双葉町 バス停 徒歩2分
所在地	埼玉県志木市本町５丁目４－３４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室7.5 ＬＤＫ13.9 (帖)
専有面積 / 向き	55.09㎡／南
築年月 / 構造	2023年5月下旬／重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有り／月 16,500円 ～ 16,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■全室エアコン■Ｗｉ－Ｆｉ付インターネット無料設備■フローリング床■高断熱ペアガラスサッシ（防犯合わせガラス）■ＩＨコンロ■エコジョーズ給湯■浴室暖房乾燥機■洗髪洗面化粧台■トイレ手洗いカウンター■ＺＥＨ仕様（太陽光発電・余剰売電等）■ＩＯＴ対応■電動シャッター■ウッドデッキ（１Ｆ）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131647000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社川島屋不動産
TEL:048-471-0401
FAX:　048-476-3100
埼玉県志木市本町５丁目２４－１８
免許番号：埼玉県免許(16)第1441号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介