



3LDK
アパート

家賃

131,000 円

共益費等

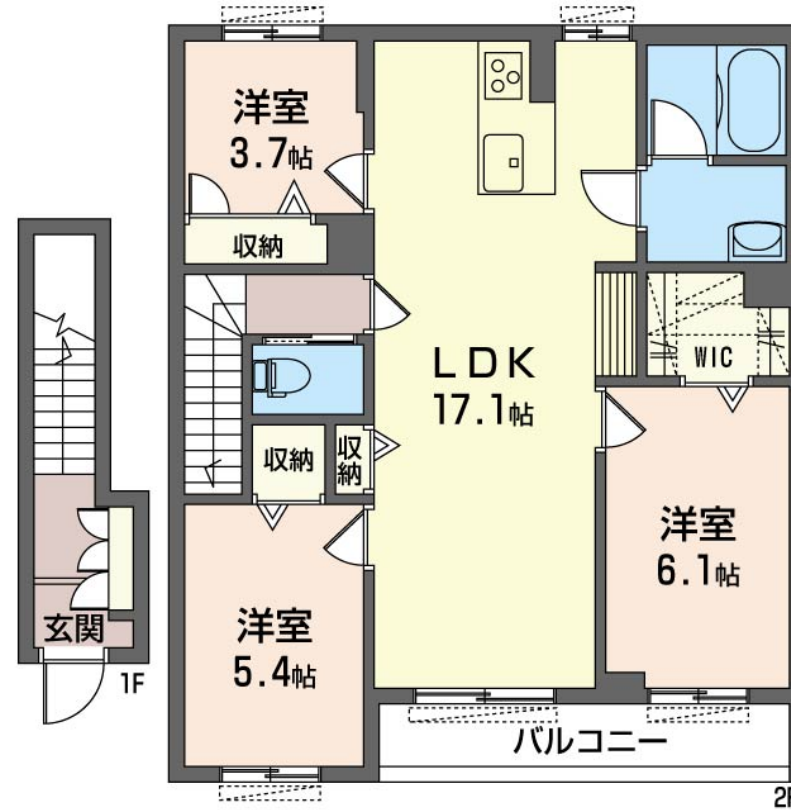
6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

志木駅バス15分、南向き3LDK。2022年築の最上階で、太陽光発電や浴室乾燥機も完備。ペット相談可、防犯設備も充実。発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅／・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／4K・8K対応／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）

物件名 荻 Ⅲ 202号室

アクセス 東武東上線 志木駅 バス15分、宗岡小学校 バス停 徒歩7分

所在地 埼玉県志木市中宗岡 2丁目5-46

ランドマーク ●志木市役所／徒歩14分

間取り 3LDK／洋室3.7 洋室6.1 洋室5.4 LDK17.1 (帖)

専有面積 / 向き 77.5㎡／南

築年月 / 構造 2022年11月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）103,620円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【設備・仕様】バルコニー／ZEH仕様／カラーモニター付インターホン／浴室暖房乾燥機／対面キッチン（3口IHクッキングヒーターグリル付き）／1418バスサイズ（半円・保温浴槽）／暖房洗浄便座／高効率給湯エコジョーズ／エアコン／室内用物干し／WIC／全身ミラー／高断熱ペアガラス／洗髪洗面台／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131646100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 朝霞南口店

TEL:048-462-6611

FAX: 048-466-0565

埼玉県朝霞市本町2丁目4-19 コミュニティ・スクエア朝霞南

免許番号：国土交通大臣免許(7)第5277号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介