Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

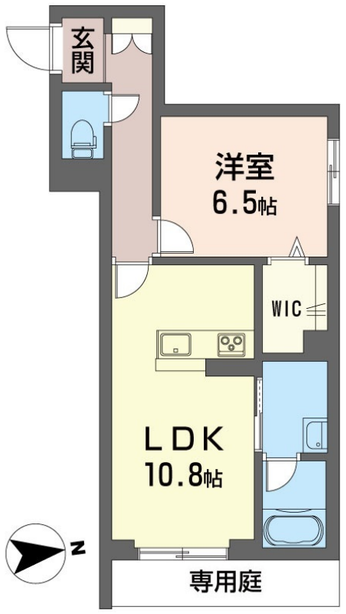
東武東上線
朝霞駅　徒歩6分

1LDK
アパート

家賃 **125,000 円**　共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

お部屋探しは【シャーメゾン】で検索！

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／ホテルライク／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／４Ｋ・８Ｋ対応／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干

物件名	アーヴェル 105号室	間取り	1LDK／洋室6.5 ＬＤＫ10.8 (帖)
アクセス	東武東上線 朝霞駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	46.64㎡／東
所在地	埼玉県朝霞市根岸台５丁目１２４８－６、１３	築年月 / 構造	2026年12月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，１５０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131656600105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社
TEL:048-473-0011
FAX:　048-474-0660
埼玉県朝霞市西原２丁目９－１
免許番号：埼玉県免許(9)第13750号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介