

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

朝霞駅 徒歩7分

3LDK
マンション

家賃

240,000 円

共益費等

15,000 円

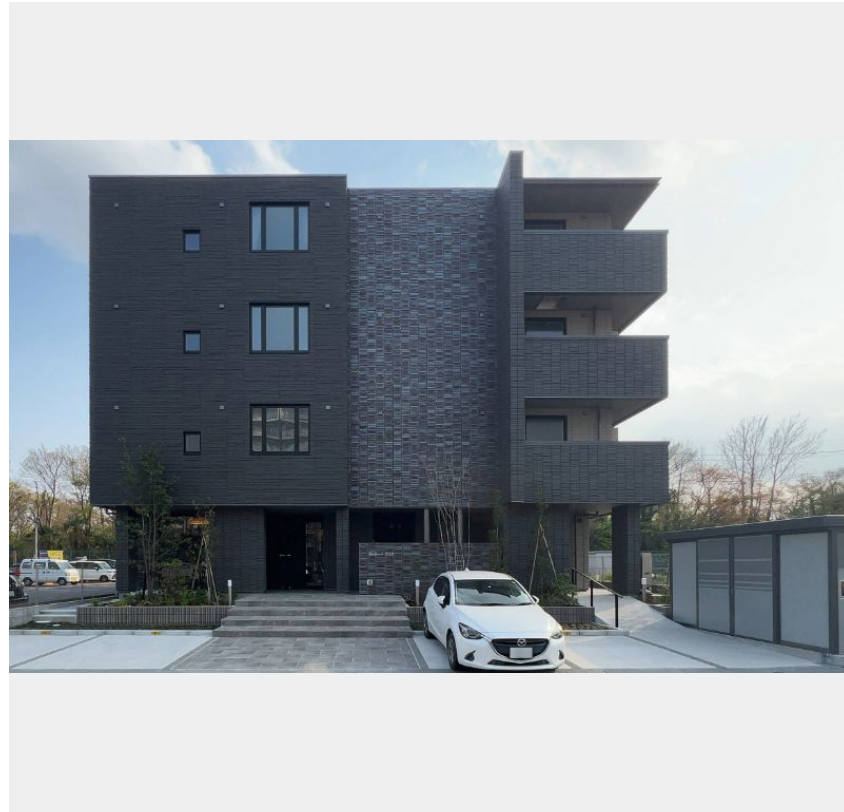
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



Sha Maison Premier

この物件の
オススメ
ポイント

快適性・防犯性に配慮された屋内共用廊下です。

「シャーメゾンプレミア」認定物件／積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZE・・・

この物件についている こだわり設備

シャーメゾン プレミア	シャーメゾン セレクション	ZEH	太陽光発電
耐震 等級3	高遮音床 システム	宅配BOX	スマートロック
インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エ

物件名 サイグランデ青葉台 103号室

アクセス 東武東上線 朝霞駅 徒歩7分

所在地 埼玉県朝霞市青葉台 1丁目4-6

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7.2 洋室5.2 洋室4.5 LDK15 (帖)

専有面積 / 向き 82.88㎡／南西

築年月 / 構造 2023年1月下旬／重量鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年

駐車場 有り／月 15,000円 ～ 15,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）108,790円（税込）鍵交換費用13,200円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131645800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社
TEL:048-473-0011
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原 2丁目9-1
免許番号：埼玉県免許(9)第13750号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業
協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介