



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

武蔵藤沢駅徒歩10分、南東向きの2LDK。浴室乾燥機やウォークインクローゼットなど設備充実で快適な暮らしを上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|------------------|-------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ |
| 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪

物件名	ル シャン蔵 II 205号室
アクセス	西武池袋線 武蔵藤沢駅 徒歩10分 西武池袋線 狭山ヶ丘駅 徒歩17分
所在地	埼玉県入間市東藤沢7丁目10-5
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.1 洋室6.5 LDK13.1（帖）
専有面積／向き	66.51㎡／南東
築年月／構造	2015年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居／契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	有り／月 6,600円～6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131795900205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社 KAKUI. CO
TEL:04-2962-3883
FAX: 04-2964-4879

埼玉県入間市下藤沢1丁目12-1
免許番号：埼玉県免許(9)第13932号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介