

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

入間市駅 バス9分 徒歩6分

モバイルで見る



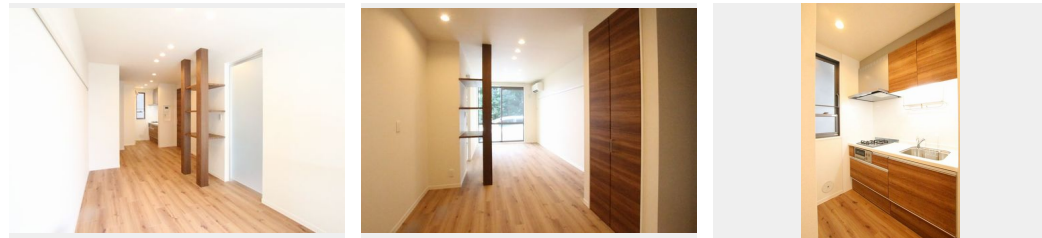
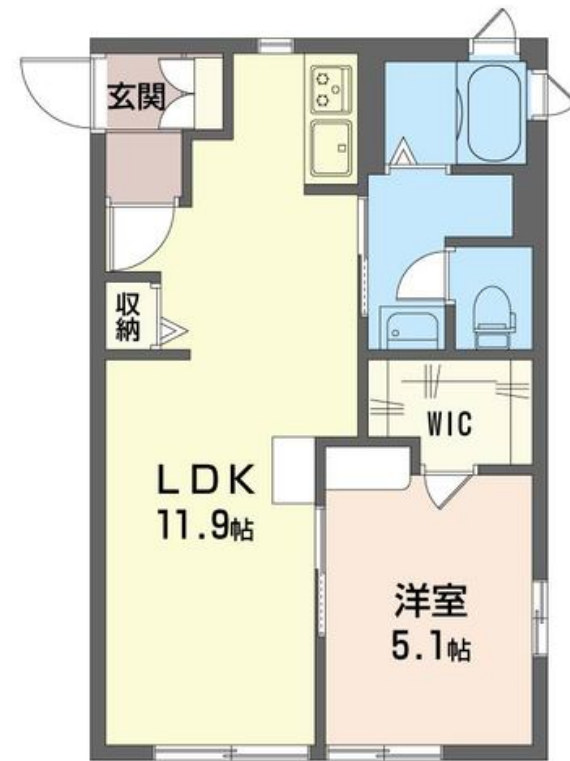
**1LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



**この物件のオススメポイント**

2023年7月リノベーション工事完了（間取り変更、キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・ペアガラス交換、ウォークインクローゼット・テレワークスペース、フローリング・クロス貼替）【設備・・・】

**この物件についているこだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/駐車場（屋根無し）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/リノベーション/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具（LED）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン

物件名	ディアス 101号室	間取り	1LDK/洋室5.1 LDK11.9 (帖)
アクセス	西武池袋線 入間市駅 バス9分、小谷田 バス停 徒歩6分 西武池袋線 入間市駅 距離3.2km	専有面積 / 向き	40.3㎡ / 南西
所在地	埼玉県入間市大字小谷田96-12	築年月 / 構造	2001年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 5,000円 ~ 5,000円 (税込)

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/リノベーション2023年07月 2023年7月リノベーション工事完了（間取り変更、キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・ペアガラス交換、ウォークインクローゼット・テレワークスペース、フローリング・クロス貼替）/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社山陽住宅  
TEL:04-2963-2226  
FAX: 04-2963-2232

埼玉県入間市豊岡1丁目3-18  
免許番号：埼玉県免許(11)第10833号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介