

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

新越谷駅 徒歩12分

1LDK
アパート

家賃

105,000 円

共益費等

10,000 円

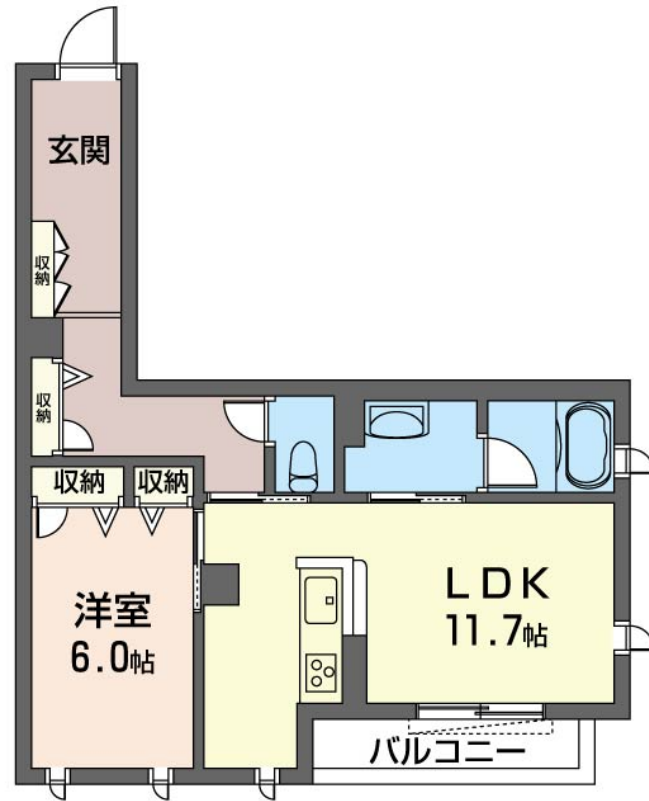
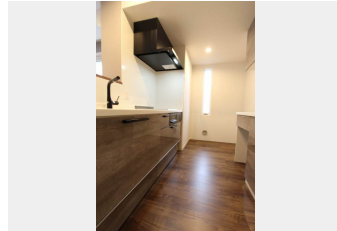
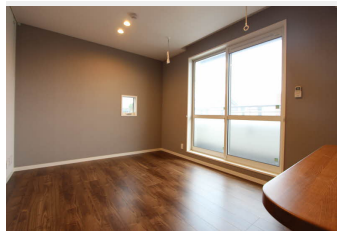
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

高遮音床
システム

宅配BOX

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

オートロック

防犯カメラ

防犯カメラ

防犯ガラス

防犯ガラス

電動シャッター

電動シャッター

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

オール電化

オール電化

浴室乾燥機

浴室乾燥機

エアコン

エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／4K・8K対応／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（高温差し湯機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス

物件名	シトラスジュノス 203号室
アクセス	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩12分 JR武蔵野線 南越谷駅 徒歩14分
所在地	埼玉県越谷市赤山町 4丁目9-69
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室6 LDK11.7 (帖)
専有面積 / 向き	49.81㎡／南
築年月 / 構造	2021年2月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
駐車場	有り／月 9,900円 ～ 9,900円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.131400800203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大幸建設株式会社
TEL:048-986-1800
FAX: 048-986-1700

埼玉県越谷市南越谷1丁目17-1
免許番号：埼玉県免許(13)第7988号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介