

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

せんげん台駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

93,000 円

共益費等

9,000 円

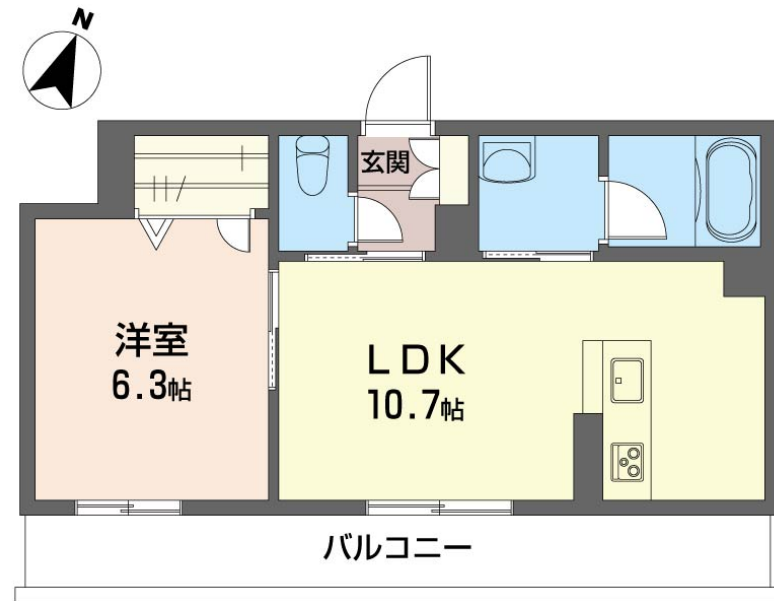
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

せんげん台駅徒歩5分、南向き1LDK。対面キッチンや浴室乾燥機で家事ラク。最上階の暮らしをどうぞ。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きな・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|------------------|-------------|
| 高遮音床システム | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ | IHクッキングヒーター |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（WiFi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	アウグーリ 302号室	間取り	1LDK／洋室6.3 LDK10.7 (帖)
アクセス	東武伊勢崎線 せんげん台駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	40.1㎡／南
所在地	埼玉県越谷市千間台西2丁目6-15	築年月 / 構造	2020年2月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131397600302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸吉住宅センター

TEL:048-977-0021

FAX: 048-977-0020

埼玉県越谷市千間台東1丁目1番12

免許番号：埼玉県免許(13)第7277号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介