

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

越谷レイクタウン駅 徒歩13分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

102,000 円

共益費等

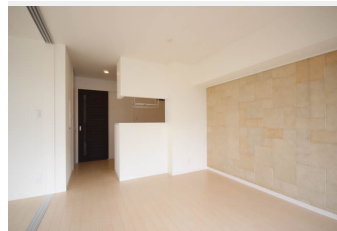
12,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南西向きの角部屋。2LDK54㎡、ウォークインクローゼットや
対面キッチンで暮らしやすい。ペット相談可、即入居可能。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／街・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------------|------------------|------------|--------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | 犬/猫相談可 | エレベーター |
| 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯ガラス |
| TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 | しゃ熱断熱複層ガラス | 浴室乾燥機 |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／角部屋／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／アクセントクロス／スライディングスクリーン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴

物件名	レイクメゾン 101号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室5.4 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	54.51㎡／南西
所在地	埼玉県越谷市レイクタウン1丁目38-1	築年月 / 構造	2015年1月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131366000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三和建物
TEL:048-966-0030
FAX: 048-965-8085

埼玉県越谷市弥生町16-1 越谷ツインBシティ1階
免許番号：埼玉県免許(10)第11361号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介