

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

越谷レイクタウン駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

123,000 円

共益費等 8,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【ギガプライズ】インターネット無料Wi-Fi付！★★
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネット・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	オートロック
TVモニター付きインターホン	オール電化	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	対面キッチン	3口コンロ	IHクッキングヒーター

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便

物件名	クラインガルテン 301号室	間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.2 LDK11.3（帖）
アクセス	J R 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	58.34㎡／南
所在地	埼玉県越谷市レイクタウン6丁目31-1	築年月 / 構造	2013年11月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131355600301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大幸建設株式会社
TEL:048-986-1800
FAX: 048-986-1700

埼玉県越谷市南越谷1丁目17-1
免許番号：埼玉県免許(13)第7988号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介