

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道

戸塚安行駅 徒歩22分

2LDK
アパート

家賃

100,000 円

共益費等

7,000 円

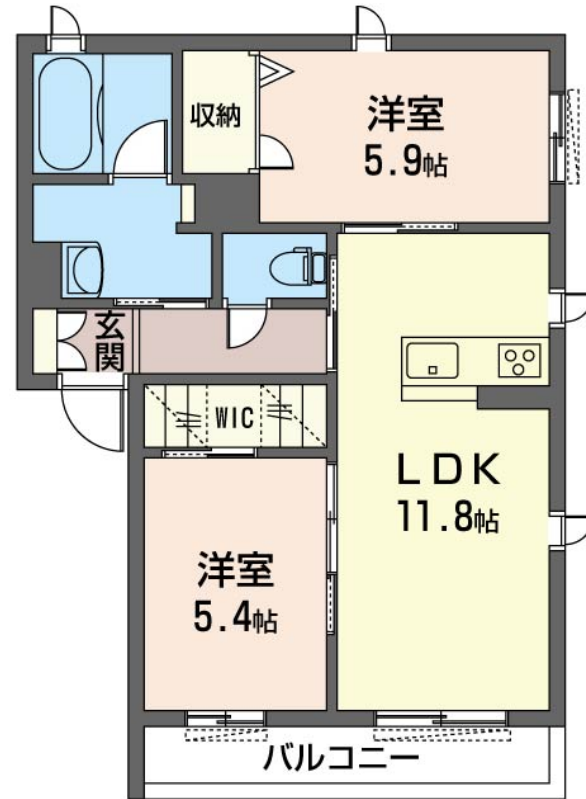
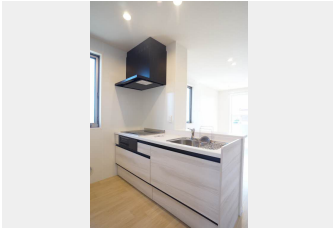
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南東向き角部屋で。2LDKにウォークインクローゼット、対面キッチン、浴室乾燥機も完備。
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

宅配BOX

IOT対応

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

防犯カメラ

TVモニター付き
インターホン

WIC・納戸

広い浴室

浴室乾燥機

追い焚き給湯

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IOT対応／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内

物件名	スミッコミナミ 202号室	間取り	2LDK／洋室5.4 洋室5.9 LDK11.8 (帖)
アクセス	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩22分 東武伊勢崎線 新田駅 距離2.7km	専有面積 / 向き	56.94㎡／南東
所在地	埼玉県草加市新栄2丁目28-9	築年月 / 構造	2022年9月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用26,620円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131406100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベストハウジング

TEL:048-930-2581

FAX: 048-930-2582

埼玉県草加市新栄3丁目4-6

免許番号：国土交通大臣免許(6)第6029号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介