

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営日暮里・舎人ライナー

見沼代親水公園駅 徒歩8分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃

113,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／防犯カメラが設置・・・

## この物件についている こだわり設備

|                |             |        |        |
|----------------|-------------|--------|--------|
| 高遮音床システム       | シャーメゾンガーデンズ | 犬/猫相談可 | 防犯カメラ  |
| TVモニター付きインターホン | 浴室乾燥機       | エアコン   | 対面キッチン |
| 3口コンロ          | IHクッキングヒーター | 室内物干   | コンロ    |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／ペット洗い場／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキ

|        |                            |           |                             |
|--------|----------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | サザンライツ 202号室               | 間取り       | 2LDK／洋室6.4 洋室6.4 LDK14.1（帖） |
| アクセス   | 都営日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 67.75㎡／南東                   |
| 所在地    | 埼玉県草加市遊馬町130               | 築年月 / 構造  | 2019年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建       |
| ランドマーク | -                          | 入居 / 契約期間 | 2026年10月上旬／2年               |
|        |                            | 駐車場       | 有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用17,303円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131392100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 草加店

TEL:048-912-3337

FAX: 048-912-3338

埼玉県草加市高砂2丁目18-52 清水ビル102

免許番号：国土交通大臣免許(2)第9556号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介