Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ武蔵野線
東川口駅　バス10分　川口環境センター バス停 徒歩2分

モバイルで見る

**2LDK**
**マンション**

家賃 **106,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 2 ヶ月

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

南西向き2LDK、ウォークインクローゼットや対面キッチンで暮らしやすい。ペット相談可、保証人不要なのも嬉しいポイント。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スライディングスクリーン／モニタ付ドアホン／全身ミラー／スライディングライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ／ラジェントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／エアコン（１台設

| | |
|---|---|
| 物件名 | Ｃａｓｓｉｎｉ　Ⅱ 103号室 |
| アクセス | ＪＲ武蔵野線 東川口駅 バス10分、川口環境センター バス停 徒歩2分 |
| 所在地 | 埼玉県草加市新栄４丁目８１３－４４ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室7 洋室5.4 ＬＤＫ12.3 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 57.37㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 2013年3月中旬／重量鉄骨・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月上旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育の際はライフアシストクラブ加入と敷金１ヶ月加算が条件となります。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131344800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ベストハウジング**
TEL:048-930-2581
FAX:　048-930-2582
埼玉県草加市栄町３丁目４－６
免許番号：国土交通大臣免許(6)第6029号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介