

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

桶川駅 徒歩17分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 79,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★★オール電化でガス代かかりません★★お風呂はもちろん追焚機能付★★桶川駅徒歩17分(1290m)。ベニバナウォーク徒歩12分(890m)。ファミリーマート上尾藤波店迄徒歩5分(3・・・)

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場有り/CA TV (都市型)/ゴミ集積場 (敷地内)/駐輪場 (屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/スライディングスクリーン/雨戸 (シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料 (Wi-Fi 対応)/防犯ガラス (合せガラス)/玄関鍵 (①キー②ロック)/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器 (追焚機能付)/オール電化/浴室乾燥機 (暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場 (室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付き

物件名 ソレアード B 101号室  
アクセス J R 高崎線 桶川駅 徒歩17分  
J R 高崎線 北上尾駅 徒歩29分  
所在地 埼玉県上尾市泉台 3 丁目 2 2 - 2 2  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.9 洋室5.3 LDK11.4 (帖)  
専有面積 / 向き 54.07㎡/南  
築年月 / 構造 2010年11月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有り/月 5,400円 ~ 5,400円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へ加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レーベンハウス 桶川店  
TEL:048-787-5511  
FAX: 048-787-5515

埼玉県桶川市若宮 1 丁目 4 - 5 6 マルイチウエストマンション 1 F  
免許番号: 埼玉県免許(8)第15338号  
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介