

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

北鴻巣駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【こちらの物件はインターネット (Wi-Fi付) が無料で利用できます】北鴻巣駅徒歩8分 (640m) の立地 / Sha Maison Gardensで緑も豊か。敷地内に駐車場がある物件です (税・・・)

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 耐震 等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 耐震等級3 / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / CS / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / 複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / ユニットバス1318 / 洗濯機置場 (室内)

物件名	アジサイ 102号室	間取り	1LDK / 洋室5.8 LDK11.3 (帖)
アクセス	J R 高崎線 北鴻巣駅 徒歩8分 J R 高崎線 吹上駅 距離2.7km	専有面積 / 向き	42.1㎡ / 南東
所在地	埼玉県鴻巣市赤見台 2丁目12-21	築年月 / 構造	2017年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年7月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 4,320円 ~ 4,320円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円 (税込) 鍵交換費用11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社佐藤不動産  
TEL:0485-41-0574  
FAX: 0485-43-1022

埼玉県鴻巣市本町4丁目1-8  
免許番号: 埼玉県免許(6)第18118号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介