



2LDK
アパート

家賃

67,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

羽生駅徒歩10分、南西向きの2LDK。最上階の角部屋で、浴室乾燥機やウォークインクローゼットも備えた住まいです。窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内・・・

この物件についている こだわり設備

防犯ガラス	TVモニター付き インターホン	WIC	WIC・納戸	浴室乾燥機
追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	対面キッチン	3口コンロ
IHクッキング ヒーター	コンロ	給湯設備	給湯設備	洗髪洗面台

駐車場有り／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／スライディングスクリーン／モニター付ドアホン／全身ミラー／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（2台設置）

物件名 サン グリシーヌ 201号室

アクセス 東武伊勢崎線 羽生駅 徒歩10分

所在地 埼玉県羽生市南2丁目9-9

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12.4 洋室6.1 洋室4.6（帖）

専有面積 / 向き 62.75㎡／南西

築年月 / 構造 2014年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有り／月 3,000円～3,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131357700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社井上土地建物

TEL:048-563-1938

FAX: 048-562-0811

埼玉県羽生市中央1丁目9-2

免許番号：埼玉県免許(5)第19035号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介