Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線
春日部駅　徒歩19分

モバイルで見る

2LDK
マンション

家賃 **97,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1.5 ヶ月

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

南西向き角部屋の2LDK。ウォークインクローゼットや対面キッチンが揃い、最上階で快適な暮らしを。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名	プルデンテ 305号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室6.4 ＬＤＫ11.7 (帖)
アクセス	東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩19分 東武野田線 八木崎駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	64.14㎡／南西
所在地	埼玉県春日部市谷原１丁目８－１	築年月 / 構造	2016年8月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８８，４４０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131379100305

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケン・ハウジング　春日部店
TEL:048-733-1060
FAX:　048-733-1061
埼玉県春日部市中央１丁目４３－１４細井ビル４Ｆ
免許番号：埼玉県免許(2)第23412号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介