

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

八木崎駅 徒歩7分

モバイルで見る



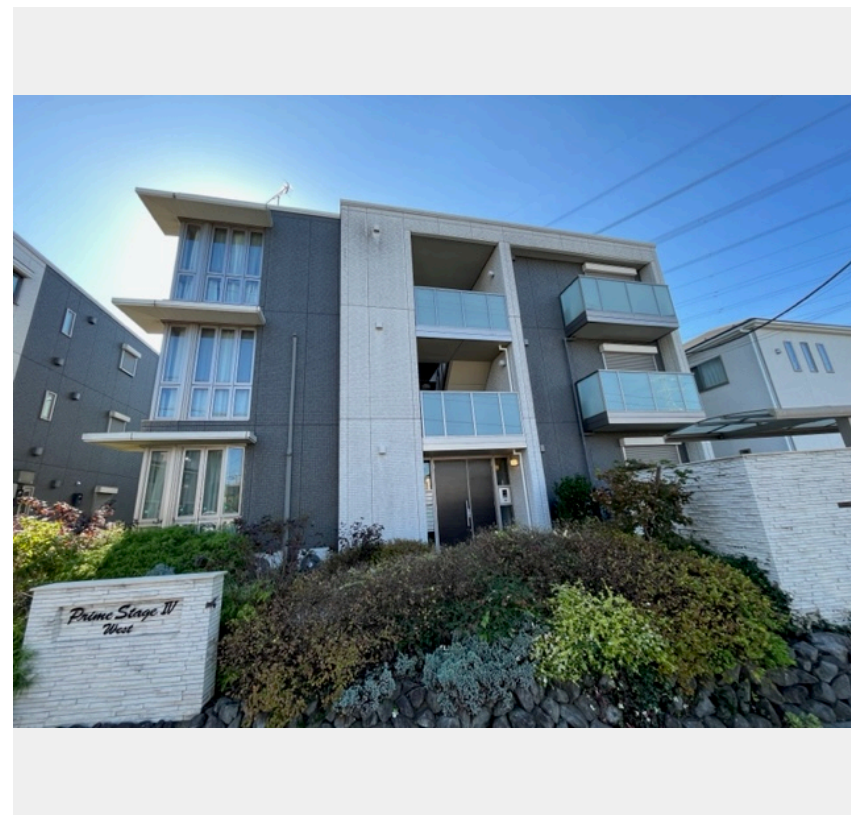
**1LDK**  
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

ペット共生の3階建て1LDKタイプ  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/ペットとの暮らし・・・

**この物件についている こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- 浴室乾燥機
- シャーメゾンガーデンズ
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- ペット相談可
- 防犯ガラス
- エアコン
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/ペット洗い場/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/インターネット無料/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクック

物件名	Prime Stage IV West 202号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK10 (帖)
アクセス	東武野田線 八木崎駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	39.79㎡ / 南西
所在地	埼玉県春日部市浜川戸 2丁目6-3	築年月 / 構造	2013年10月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,030円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ペット飼育の際はライフアシストクラブ加入と敷金1ヶ月加算が条件となります。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.13135320020

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社春日部市住宅共同販売センター**  
TEL:048-754-8088  
FAX: 048-754-8094

埼玉県春日部市粕壁5670-2  
免許番号: 埼玉県免許(13)第6797号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介