



1DK
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

藤の牛島駅徒歩3分、南東向きの1DK。全室6畳以上でゆったり。都市ガス・宅配BOX・温水洗浄便座など設備充実。宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場／LGBTQフレンドリー／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー／都市ガス

物件名	カームハイツ 105号室	間取り	1DK／洋室7.5 DK5.5 (帖)
アクセス	東武野田線 藤の牛島駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	28.2㎡／南東
所在地	埼玉県春日部市牛島 1 4 9 - 1	築年月 / 構造	1993年4月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.130251600105

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケン・ハウジング 春日部店
TEL:048-733-1060
FAX: 048-733-1061

埼玉県春日部市中央1丁目43-14細井ビル4F
免許番号：埼玉県免許(2)第23412号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介