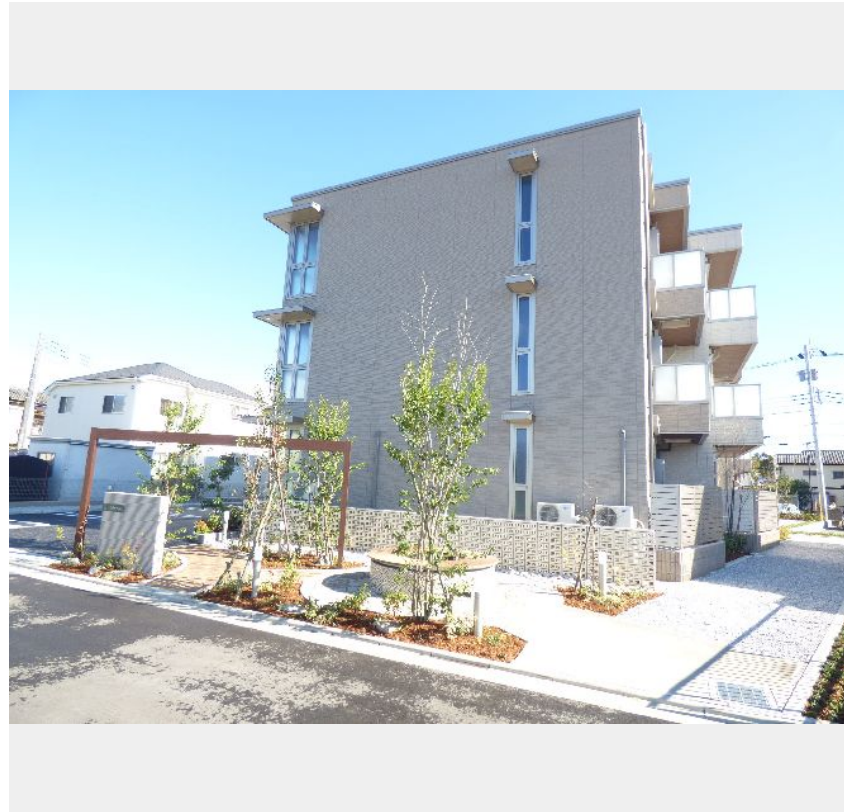




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しはシャーメゾンをチェック

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|-----------|--------|----------------|------------------|
| 太陽光発電 | 耐震等級3 | 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ |
| 屋内共用廊下タイプ | エレベーター | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン | ワークスペース |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデンズ／ワークスペース／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン

物件名 コリーナ・ヴェルデ 302号室

アクセス 西武池袋線 所沢駅 徒歩14分
西武新宿線 所沢駅 徒歩14分

所在地 埼玉県所沢市大字北秋津547-1

ランドマーク ●グランエミオ所沢／徒歩14分

間取り 2LDK／洋室8.3 洋室5.4 LDK13.2（帖）

専有面積／向き 69.4㎡／南

築年月／構造 2023年11月中旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居／契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有り／月 7,700円～7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131648800302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三恵不動産株式会社
TEL:04-2927-3011
FAX: 04-2924-5112

埼玉県所沢市日吉町12-1フルツ1F
免許番号：埼玉県免許(15)第4076号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介