

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

所沢駅 徒歩6分

📱 モバイルで見る



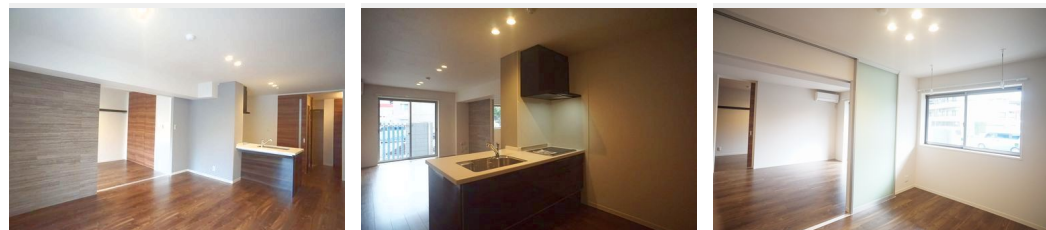
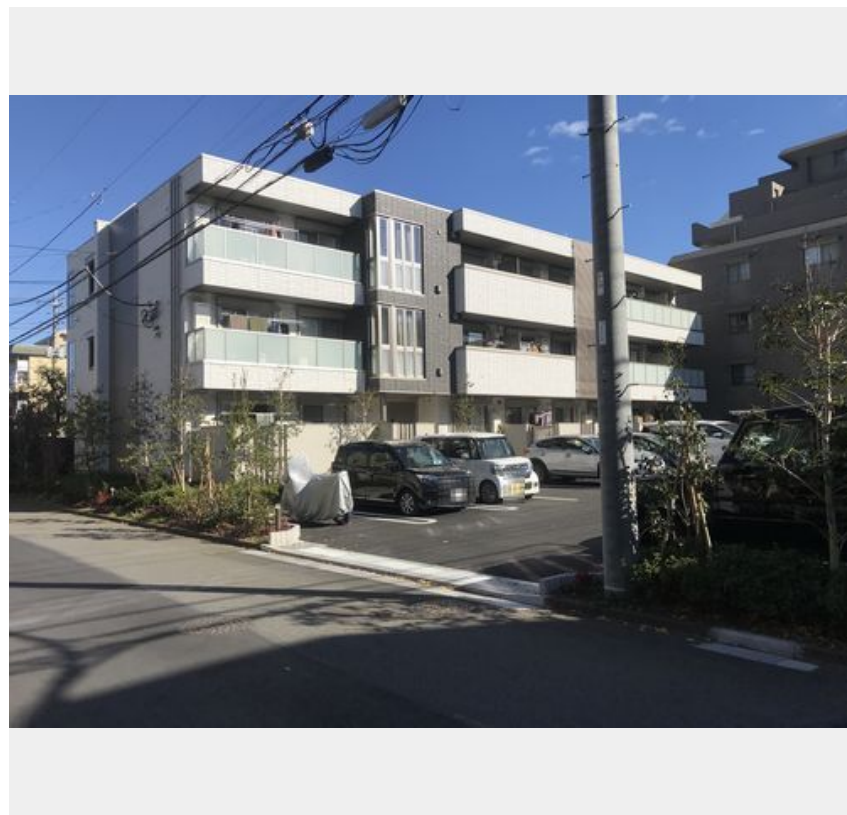
**2LDK**  
マンション

家賃 **153,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

コンビニエンスストア「ファミリーマート」まで徒歩2分  
(120m) ♪ グランエミオ所沢まで徒歩6分  
(430m) ♪ 郵便局まで徒歩3分(240m) ♪ 所沢中央病  
院まで徒歩5分(340m) ♪ 【・・・】

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 🏠 屋内共用廊下タイプ
- 🌿 シャーメゾン ガーデنز
- 🛏️ 高遮音床システム
- 📦 宅配BOX
- 🛡️ 耐震等級3
- 🌐 インターネット無料(WiFi付)
- 📺 TVモニター付きインターホン
- 🔒 オートロック
- 📹 防犯カメラ
- 🚶 エレベーター
- 🍳 対面キッチン
- 🍳 コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/モニタ付ドアホン/間接照明/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/半円浴槽タイプ/洗濯機置場(室内)/

物件名	トレスオーベン 105号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.9 LDK14.1(帖)
アクセス	西武池袋線 所沢駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	60.77㎡ / 南西
所在地	埼玉県所沢市くすのき台3丁目11-1	築年月 / 構造	2020年10月上旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 12,000円 ~ 12,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社宏陽**  
TEL:04-2995-3857  
FAX: 04-2993-8359

埼玉県所沢市大字上安松976-18  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8019号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介