

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

東所沢駅 徒歩23分

モバイルで見る



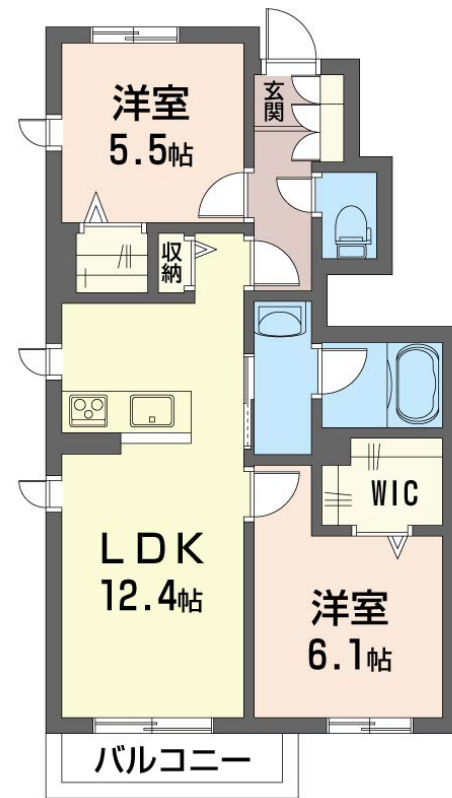
2LDK  
アパート

家賃 **95,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

高遮音床システムSHAIDD55搭載♪  
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地・・・

**この物件についているこだわり設備**

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／ペット洗い場／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス

物件名	フェリシード 101号室	間取り	2LDK／洋室5.5 洋室6.1 LDK12.4 (帖)
アクセス	J R 武蔵野線 東所沢駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	56.39㎡ / 南
所在地	埼玉県所沢市大字下安松 6 0 2 - 1 7	築年月 / 構造	2019年12月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ヤオコー所沢松井店 / 徒歩1分	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用83,380円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131636400101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社宏陽**  
TEL:04-2995-3857  
FAX: 04-2993-8359

埼玉県所沢市大字上安松 9 7 6 - 1 8  
免許番号：国土交通大臣免許(4)第8019号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介