

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

小手指駅 徒歩9分

モバイルで見る



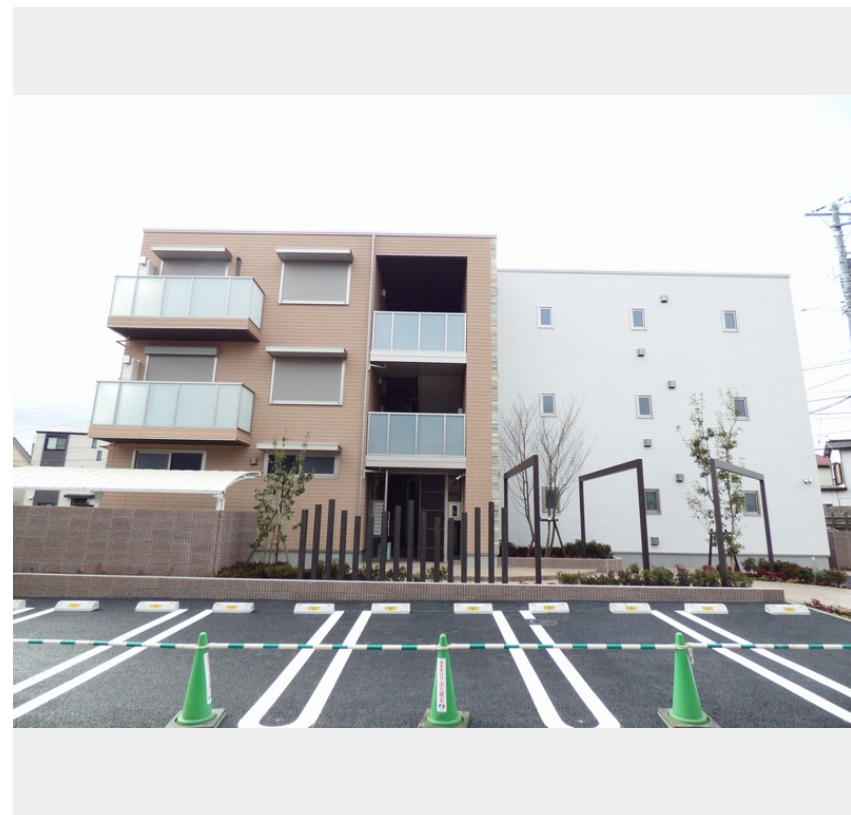
1LDK
マンション

家賃 **99,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

★積水ハウス施工都市ガス仕様「シャーメゾン」
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊か・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／BS／インターネット対応（CATV）／シャーメゾンガーデンス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室

物件名	バンディエラ 303号室	間取り	1LDK／洋室6 LDK12.3 (帖)
アクセス	西武池袋線 小手指駅 徒歩9分 西武新宿線 新所沢駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	50.18㎡ / 南
所在地	埼玉県所沢市上新井4丁目3-5	築年月 / 構造	2017年1月下旬 / 鉄骨・3階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 78,320円 (税込) 鍵交換費用14,300円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ウォークインクローゼット・アクセントクロス・室内物干し・照明・バルコニー・ピクチャーレール・シューズBOX・浴室乾燥機 / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.13162390030

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ノザワ産業
TEL:04-2995-1101
FAX: 04-2995-1102

所沢支店
埼玉県所沢市くすのき台3丁目18-8
免許番号: 埼玉県免許(14)第4505号
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介