

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

所沢駅 徒歩10分

1LDK
マンション

家賃

99,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「・・・」



この物件についている

こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

高遮音床
システム

防犯カメラ

防犯カメラ

防犯ガラス

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

WIC・納戸

WIC・納戸

浴室乾燥機

浴室乾燥機

追い焚き給湯

追い焚き給湯

エアコン

エアコン

IHクッキング
ヒーター

IHクッキング
ヒーター

室内物干

室内物干

コンロ

コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131623000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名

ヴィラ・コンフォート 101号室

アクセス

西武新宿線 所沢駅 徒歩10分
西武池袋線 所沢駅 徒歩10分

所在地

埼玉県所沢市くすのき台2丁目17-8

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室6.4 LDK9.6（帖）

専有面積 / 向き

45.05㎡／南

築年月 / 構造

2016年10月下旬／鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年9月下旬／2年

駐車場

なし



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

三恵不動産株式会社

TEL:04-2927-3011

FAX: 04-2924-5112

埼玉県所沢市日吉町12-1フルツ1F

免許番号：埼玉県免許(15)第4076号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介