

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武狭山線

下山口駅 徒歩12分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0.5ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の軽量鉄骨造の賃貸住宅！

この物件についている **こだわり設備**



駐車場無料



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場有り/駐車場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 ファミール ハイツ B 102号室

アクセス 西武狭山線 下山口駅 徒歩12分  
西武池袋線 西所沢駅 徒歩22分

所在地 埼玉県所沢市大字荒幡 3 0 1 - 1 2

ランドマーク ●セブンイレブン所沢荒幡店/徒歩5分

間取り 3K/洋室6.4 洋室3.8 和室6.4 K4.9 (帖)

専有面積 / 向き 50.5㎡/東

築年月 / 構造 1992年11月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,320円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.130237400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ノザワ産業  
TEL:04-2995-1101  
FAX: 04-2995-1102

所沢支店  
埼玉県所沢市くすのき台3丁目18-8  
免許番号: 埼玉県免許(14)第4505号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介