

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

川口駅 徒歩14分

2LDK
マンション

家賃 **171,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

～高断熱・高効率・省エネ設備導入の環境に配慮したZEH仕様～
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気

- この物件についているこだわり設備**
- 屋内共用廊下タイプ
 - 太陽光発電
 - IOT対応
 - 高遮音床システム
 - 住宅性能評価
 - TVモニター付きインターホン
 - BELS
 - 耐震等級3
 - オートロック
 - ZEH
 - インターネット無料(WiFi付)
 - 防犯カメラ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ
／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／ピックアップレール／フローリング／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／IOT対応／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／給湯器(追焚機能付)／太陽光発電／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／建

物件名	プロムナード 202号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室5.7 LDK12.6 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 川口駅 徒歩14分 J R 埼京線 戸田公園駅 バス14分、川口西公民館 バス停	専有面積 / 向き	60.39㎡ / 西
所在地	埼玉県川口市飯塚 4丁目12-4	築年月 / 構造	2026年1月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年1月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 【周辺施設】セブンイレブン240m(徒歩3分) / ディスカウントスーパーマーケットオーケー徒歩9分(680m) / コモディイダ徒歩11分(820m) 【室内設備】エアコン全室設置 / 全室照明 / IHコンロ / 浴室暖房乾燥機 / 追焚給湯 エコジョーズ / 洗髪洗面化粧台 / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.13326530020
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケン・ハウジング 川口店
TEL:048-227-5101
FAX: 048-227-5105

埼玉県川口市本町4丁目7-2 キャッスルG1F
免許番号: 埼玉県免許(2)第23412号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態 仲介