

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

蕨駅 徒歩13分

モバイルで見る



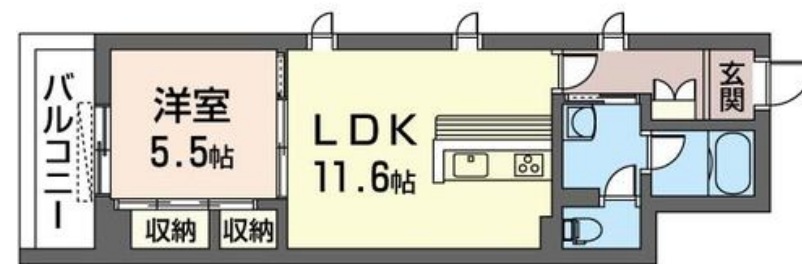
**1LDK**  
マンション

家賃 **103,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウス施工（ペット共生）新築賃貸マンション【フェリシード】★【共用オートロック】【防犯カメラ】【宅配ボックス】【都市ガス】【インターネット無料（Wi-Fi付）】【上下階の音を・・・】

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/ペット相談可（室内小型犬）/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具（LED）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/IHクッキングヒーター/2口コンロ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	フェリシード 303号室	間取り	1LDK/洋室5.5 LDK11.6 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 蕨駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	43.96㎡ / 西
所在地	埼玉県川口市芝4丁目	築年月 / 構造	2022年9月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2022年9月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

家財保険等要加入/退室時ハウスクリーニング費用として 47,190円（税込）ご負担頂きます。/保証会社加入要：積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」【保証委託契約時】事務手数料22,000円（税込）、【月額保証料】毎月の賃料等の1%/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「安心サポートプラス」（月額880円・税込）へ別途加入要。/【近隣施設】J R 京浜東北線蕨駅徒歩13分/980m・セブンイレブン徒歩1分/70m・スギ薬局徒歩3分/240m・マミーマート（スーパー）徒歩10分/730m・東武ストア（スーパー）徒歩13分/1000m/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社市川不動産  
TEL:048-441-4754  
FAX: 048-446-2211

埼玉県蕨市塚越2丁目3-11  
免許番号：埼玉県免許(13)第5357号

取引形態  
仲介