

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

蕨駅 徒歩23分

2LDK  
アパート

家賃

93,000 円

共益費等

7,000 円

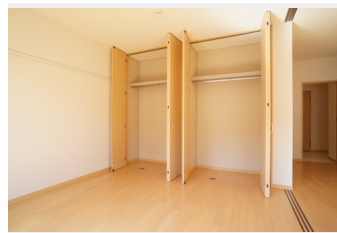
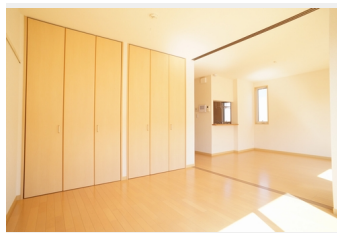
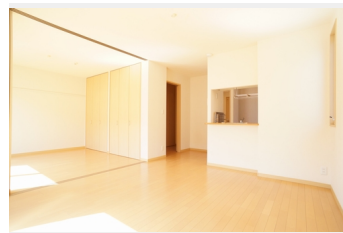
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／ホームセキュリティ（・・・）

## この物件についている こだわり設備

|                    |                      |        |        |
|--------------------|----------------------|--------|--------|
| 宅配BOX              | インターネット<br>無料(WiFi付) | 防犯ガラス  | 警備システム |
| TVモニター付き<br>インターホン | 浴室乾燥機                | 追い焚き給湯 | エアコン   |
| 対面<br>キッチン         | 対面キッチン               | 室内物干   | コンロ    |
|                    |                      | コンロ    | 給湯設備   |

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／ホームセキュリティ（ALSOX）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／トイ

|        |                                                        |           |                             |
|--------|--------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | エスポワールA 202号室                                          | 間取り       | 2LDK／洋室6.4 洋室5.5 LDK12.5（帖） |
| アクセス   | J R 京浜東北線 蕨駅 徒歩23分<br>J R 武蔵野線 東浦和駅 バス11分、宮根 バス停 徒歩18分 | 専有面積 / 向き | 61.6㎡／南西                    |
| 所在地    | 埼玉県川口市芝西2丁目18-7                                        | 築年月 / 構造  | 2007年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建       |
| ランドマーク | -                                                      | 入居 / 契約期間 | 2026年9月上旬／2年                |
|        |                                                        | 駐車場       | 有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込）    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131992900202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社市川不動産  
TEL:048-441-4754  
FAX: 048-446-2211

埼玉県蕨市塚越2丁目3-11  
免許番号：埼玉県免許(14)第5357号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介