ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道
南鳩ヶ谷駅　徒歩15分

1LDK
マンション

モバイルで見る

家賃 **90,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／フローリング／複層ガラス／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／対面キッチン／トイレ（暖房機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／大型玄関収納／エアコン／バルコニー／都市ガス

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- フローリング付

物件名	ビエナ青木 102号室
アクセス	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩15分 ＪＲ京浜東北線 西川口駅 バス10分、オートレース場 バス
所在地	埼玉県川口市青木４丁目１９－７
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室8.1 ＬＤＫ16.2 (帖)
専有面積 / 向き	55.2㎡／南東
築年月 / 構造	2003年2月中旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.130507700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社神作不動産
TEL:048-255-1133
FAX:　048-253-7444

埼玉県川口市並木２丁目２－２４
免許番号：埼玉県免許(14)第4975号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介