

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

南浦和駅 バス8分 前川 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



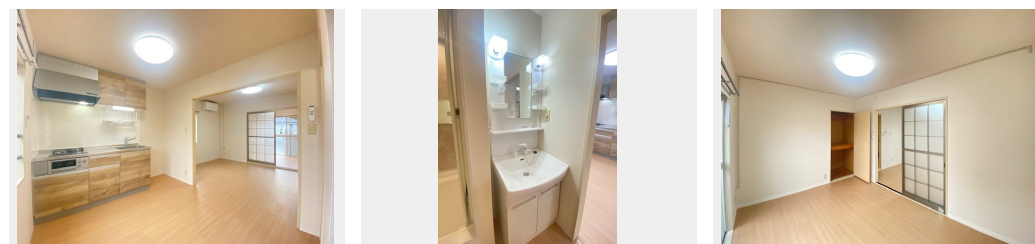
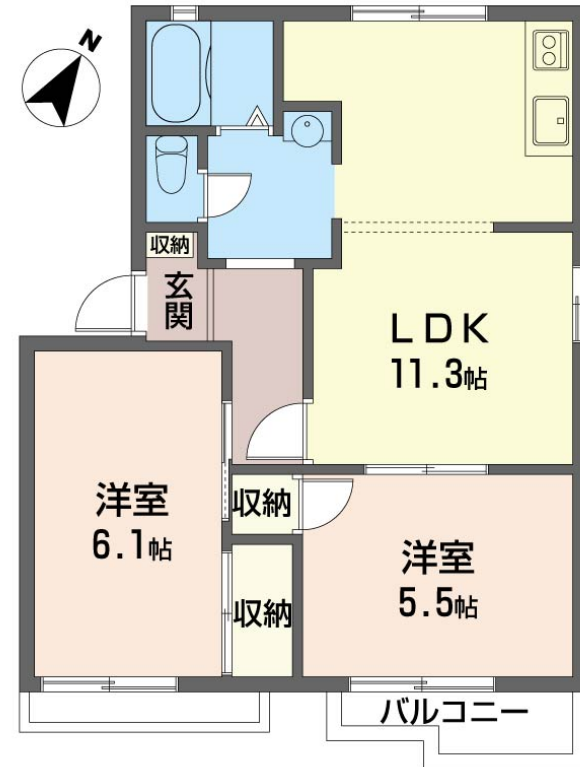
## 2LDK アパート

### 家賃 83,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi付き無料インターネット導入物件  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**



駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)  
)/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名 ハイツ ラポール A 201号室

アクセス J R 京浜東北線 南浦和駅 バス8分、前川 バス停 徒歩2分  
J R 京浜東北線 蕨駅 バス9分、前川小学校 バス停 徒歩2分

所在地 埼玉県川口市芝高木1丁目20-9

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.5 LDK11.3 (帖)

専有面積 / 向き 50.0㎡/南東

築年月 / 構造 1989年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬/2年

駐車場 有り/月 9,900円 ~ 9,900円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 73,150円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.130131900201

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社市川不動産  
TEL:048-441-4754  
FAX: 048-446-2211

埼玉県蕨市塚越2丁目3-11  
免許番号: 埼玉県免許(14)第5357号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介