

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

熊谷駅 徒歩30分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (WiFi) 無料物件、引っ越したその日からインターネットが快適にご利用可。U-NEXT社が提供する動画サービスもご入居半年間は視聴無料です。駐車場 1 台付き、2 台目以降・・・

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/BS/シャーメゾンガーデنز/駐輪場(屋根付き)/ペット相談可(犬・猫可)/ペット共生設備/ペット洗い場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/ピックアップレール/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し

物件名	カメラリア 102号室	間取り	1LDK/洋室7 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 高崎線 熊谷駅 徒歩30分	専有面積 / 向き	44.39㎡ / 南
所在地	埼玉県熊谷市円光1丁目11-36	築年月 / 構造	2016年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円(税込)鍵交換費用9,900円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社末広不動産  
TEL:048-522-1112  
FAX: 048-522-1113

埼玉県熊谷市筑波2丁目14  
免許番号: 埼玉県免許(11)第10244号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介