

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

川越駅 徒歩4分

1K  
マンション

家賃

71,000 円

共益費等

7,000 円

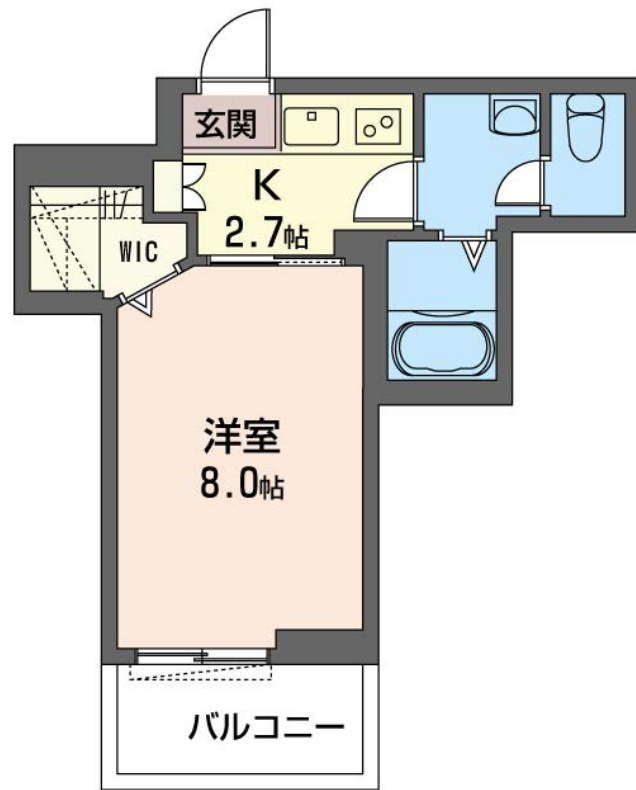
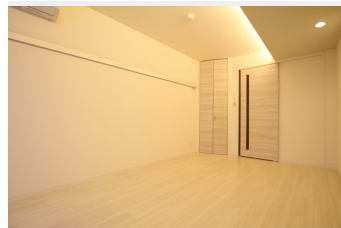
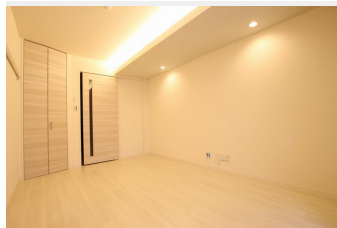
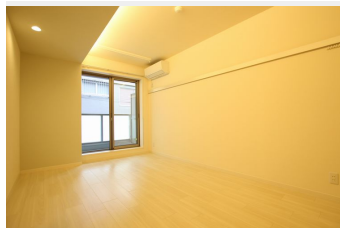
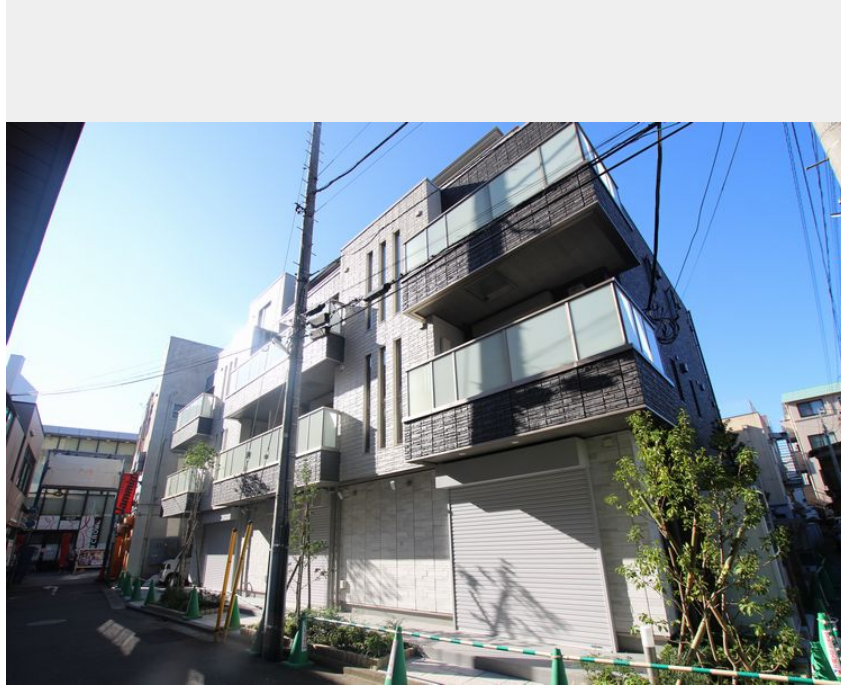
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けていま・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場

|        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| 物件名    | クオリスタ川越 205号室                     |
| アクセス   | 東武東上線 川越駅 徒歩4分<br>西武新宿線 本川越駅 徒歩9分 |
| 所在地    | 埼玉県川越市協田町 6 - 8                   |
| ランドマーク | ●アトレ川越／徒歩2分                       |

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| 間取り       | 1K／洋室8 K2.7 (帖)       |
| 専有面積 / 向き | 28.34㎡／南              |
| 築年月 / 構造  | 2020年8月下旬／重量鉄骨・2階-4階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年10月中旬／2年         |
| 駐車場       | なし                    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.133717900205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社天極 川越東口店

TEL:049-223-7911

FAX: 049-223-7510

埼玉県川越市協田町 27 - 1 中島ビル 1F

免許番号：埼玉県免許(10)第11549号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介