



1K
マンション

家賃 36,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

本川越駅徒歩10分、東向き1K。IHや温水洗浄便座など設備充実で、ネット使用料無料も嬉しい。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

都市ガス／高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／IHクッキングヒーター／1口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 エステートピア和光 II 105号室

アクセス 西武新宿線 本川越駅 徒歩10分
東武東上線 川越駅 徒歩10分

所在地 埼玉県川越市通町1-5

ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.5 K3（帖）

専有面積 / 向き 18.48㎡／東

築年月 / 構造 1991年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131883700105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社天極 川越東口店

TEL:049-223-7911

FAX: 049-223-7510

埼玉県川越市脇田町27-1中島ビル1F

免許番号：埼玉県免許(10)第11549号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介