

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R川越線

的場駅 徒歩7分

1LDK  
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン物件になります！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニ・・・

## この物件についている こだわり設備

|          |        |                |        |
|----------|--------|----------------|--------|
| 高遮音床システム | 防犯ガラス  | TVモニター付きインターホン | 専用庭    |
| 浴室乾燥機    | 追い焚き給湯 | エアコン           | 対面キッチン |
| 3口コンロ    | 室内物干   | コンロ            | 給湯設備   |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設

|        |                                     |           |                        |
|--------|-------------------------------------|-----------|------------------------|
| 物件名    | エクラージュ 101号室                        | 間取り       | 1LDK／洋室6.1 LDK12.8 (帖) |
| アクセス   | J R川越線 的場駅 徒歩7分<br>東武東上線 霞ヶ関駅 徒歩17分 | 専有面積 / 向き | 46.85㎡／南               |
| 所在地    | 埼玉県川越市大字的場 2 0 2 2 - 1              | 築年月 / 構造  | 2013年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建  |
| ランドマーク | -                                   | 入居 / 契約期間 | 2026年9月下旬／2年           |
|        |                                     | 駐車場       | なし                     |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131779000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社住研川越  
TEL:049-225-7070  
FAX: 049-226-3636

埼玉県川越市脇田町18-1川越駅前ビル2F  
免許番号：埼玉県免許(6)第19126号  
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介