ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線
川越駅　バス15分　康正会病院 バス停 徒歩3分

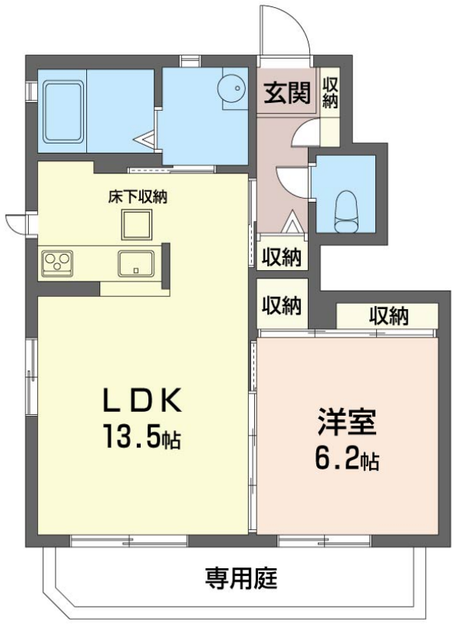
1LDK
アパート

家賃 **67,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

川越エリア、南向き1LDK。対面キッチンに浴室乾燥機、宅配BOX完備で毎日の暮らしが快適に。

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ

駐車場有り／宅配ＢＯＸ／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／床下収納庫／エアコン（１台設置）／専用庭

物件名	ヴィラ　ポルトＡ 101号室
アクセス	東武東上線 川越駅 バス15分、康正会病院 バス停 徒歩3分 東武東上線 川越市駅 距離2.8km
所在地	埼玉県川越市大字山田２０４０－１
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.2 ＬＤＫ13.5 (帖)
専有面積 / 向き	46.83㎡／南
築年月 / 構造	2009年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，１５０円（税込）鍵交換費用２１，４５０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131740800101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ユートク・ホームズ
TEL:049-227-0808
FAX:　049-227-0809
埼玉県川越市新富町１丁目１６－４マスコビル１Ｆ
免許番号：埼玉県免許(5)第20738号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／全国賃貸管理ビジネス協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介