



1K
アパート

家賃

36,000 円

共益費等

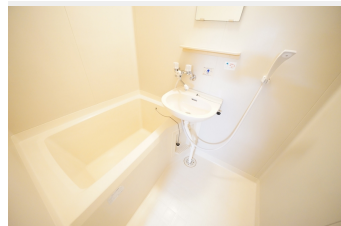
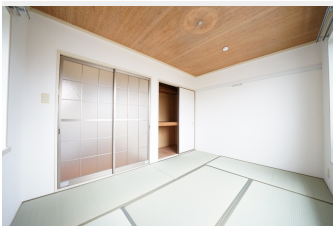
6,000 円

敷金

2 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南大塚駅徒歩4分、南向き角部屋の1K。和室付きの落ち着いたお部屋です。



この物件についている

こだわり設備



給湯設備

駐車場有り／高齢者対応可／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／角部屋／インターホン／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

物件名 エム ユー ハイツ 203号室

アクセス 西武新宿線 南大塚駅 徒歩4分

所在地 埼玉県川越市南台2丁目8-39

ランドマーク -

間取り 1K／和室5.4 K4.3 (帖)

専有面積 / 向き 21.21㎡／南

築年月 / 構造 1991年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有り／月 8,000円 ～ 8,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用52,800円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.130194000203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社二興
TEL:04-2954-0047
FAX: 04-2952-8164

埼玉県狭山市新狭山3丁目1-1 プラザ新狭山104
免許番号：埼玉県免許(13)第7994号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介