Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

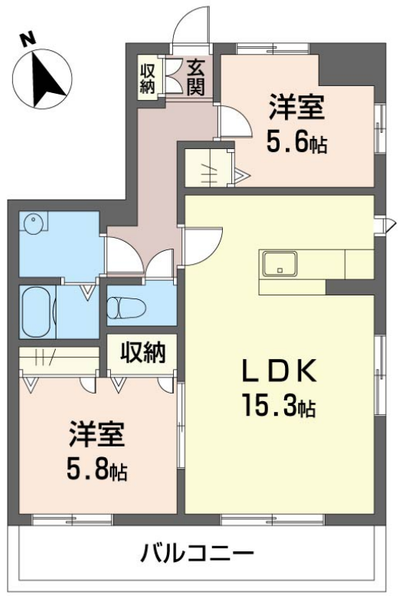
東武野田線
岩槻駅　徒歩8分

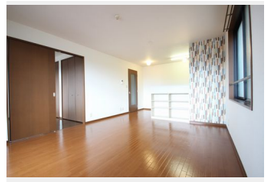
モバイルで見る

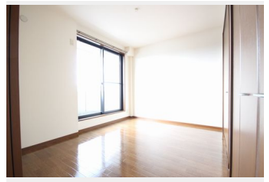
**2LDK**
**マンション**

家賃 **82,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1 ヶ月







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

岩槻駅徒歩8分、南西向きの2LDK。B/T別室・宅配BOX完備で暮らしやすく、保証人不要・LGBTフレンドリーな住まい。

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備

駐車場有り／宅配ＢＯＸ／高齢者対応可／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

| | |
|---|---|
| 物件名 | カーサ　ソフィア 201号室 |
| アクセス | 東武野田線 岩槻駅 徒歩8分 |
| 所在地 | 埼玉県さいたま市岩槻区本町４丁目１０－１３ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室5.6 洋室5.8 ＬＤＫ15.3 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 63.4㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 1999年11月下旬／重量鉄骨・2階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８８，４４０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.130358600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ケン・ハウジング　春日部店**
TEL:048-733-1060
FAX:　048-733-1061
埼玉県春日部市中央１丁目４３－１４細井ビル４Ｆ
免許番号：埼玉県免許(2)第23412号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介