



2LDK
アパート

家賃

130,000 円

共益費等

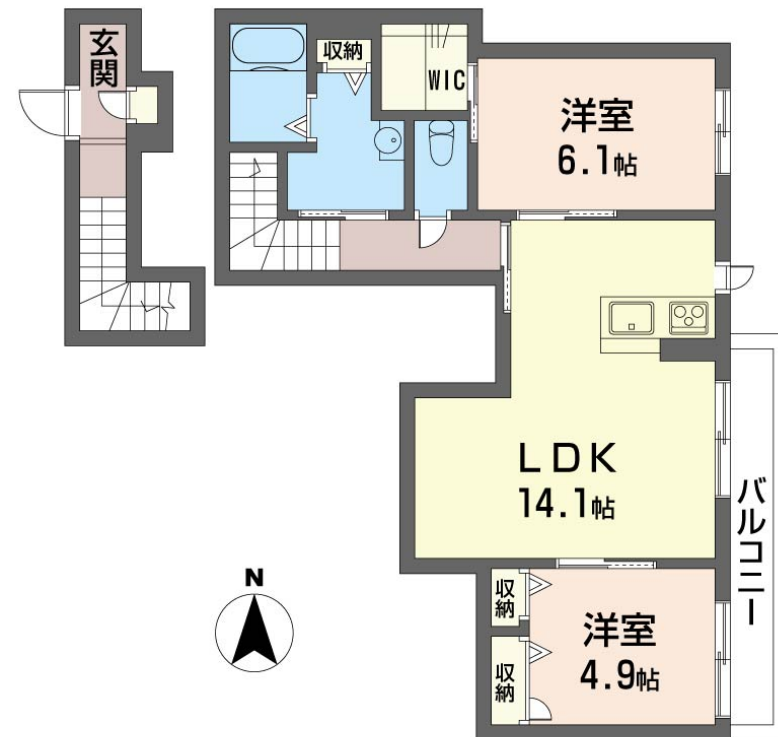
7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【ペット飼育可能シャーメゾン】小型犬・猫どちらか1匹
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガー
デンズ」を採用・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 電動シャッター
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／ペット洗い場／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニット

物件名	ウィーヴスクエア 206号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室4.9 LDK14.1（帖）
アクセス	J R 武蔵野線 西浦和駅 徒歩16分 J R 埼京線 武蔵浦和駅 バス14分、松本二丁目公園 バス停	専有面積 / 向き	67.12㎡／南
所在地	埼玉県さいたま市南区松本3丁目7-21	築年月 / 構造	2018年11月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
		駐車場	有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用12,342円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月・ライフアシストへの加入必須／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.133205200206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社山修 武蔵浦和店

TEL:048-862-3330

FAX: 048-862-3335

埼玉県さいたま市南区別所7丁目6-8 ライブタワー武蔵浦和1F

免許番号：埼玉県免許(8)第15274号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介