

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

南浦和駅 徒歩8分

1K
アパート

家賃

77,000 円

共益費等

7,000 円

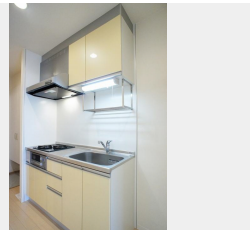
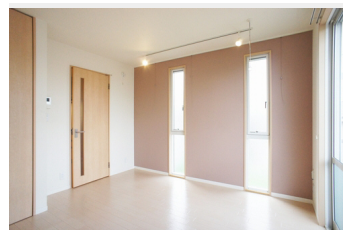
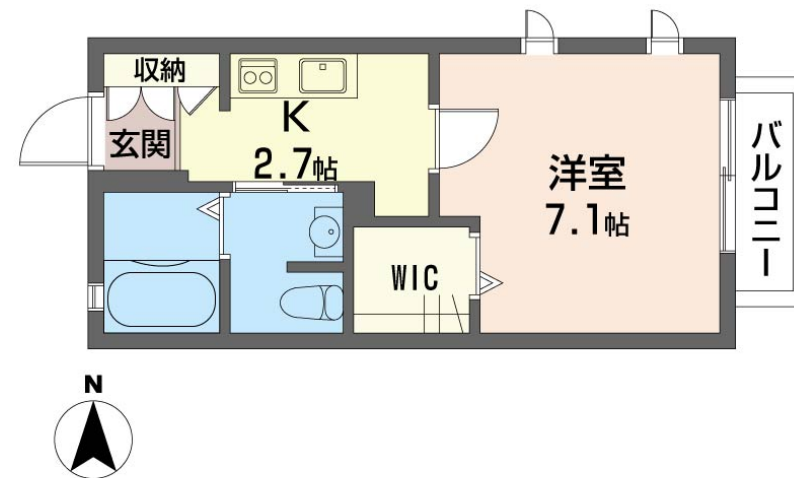
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工「シャーメゾン」無料W I - F I 導入物件。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備



間接照明

高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／防音サッシ／LGBTQフレ
ンドリー／角部屋／モニター付ドアホン／全身ミラー／スライディングライト／インターネット無料
（W i - F i 対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器
（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／ガスコンロ
／2口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／大型玄
関収納／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名

メゾン・ペル 201号室

アクセス

J R 京浜東北線 南浦和駅 徒歩8分
J R 京浜東北線 浦和駅 バス21分、文蔵 バス停 徒歩10分

所在地

埼玉県さいたま市南区根岸 1 丁目 1 3 - 1 3

ランドマーク

-

間取り

1K／洋室7.1 K2.7 (帖)

専有面積 / 向き

26.7㎡／東

築年月 / 構造

2008年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年8月中旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M 東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131217800201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社山修

TEL:048-882-6770

FAX: 048-882-6708

埼玉県さいたま市南区南浦和 2 丁目 2 4 - 1 6

免許番号：埼玉県免許(8)第15274号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業
協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介