

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

南浦和駅 徒歩9分

1LDK
アパート

家賃

118,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐ・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム	犬/猫相談可	インターネット無料(WiFi付)
防犯カメラ	防犯カメラ	防犯ガラス	警備システム	TVモニター付きインターホン
専用庭	WIC・納戸	浴室乾燥機	追い焚き給湯	

高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗

物件名	ラ・プリムヴェール浦和 102号室
アクセス	J R 京浜東北線 南浦和駅 徒歩9分 J R 京浜東北線 浦和駅 徒歩12分
所在地	埼玉県さいたま市浦和区東岸町 1 6 - 6
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室5.1 LDK10.5 (帖)
専有面積 / 向き	41.43㎡／南
築年月 / 構造	2017年2月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131294100102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大和不動産
TEL:048-824-1161
FAX: 048-832-5515

浦和店

埼玉県さいたま市浦和区高砂 1 丁目 2 - 1 Iパックスタワー西館1F
免許番号：埼玉県免許(12)第8048号
所属団体：（一社）全国住宅産業協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会
／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介