

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

北浦和駅 徒歩4分

モバイルで見る



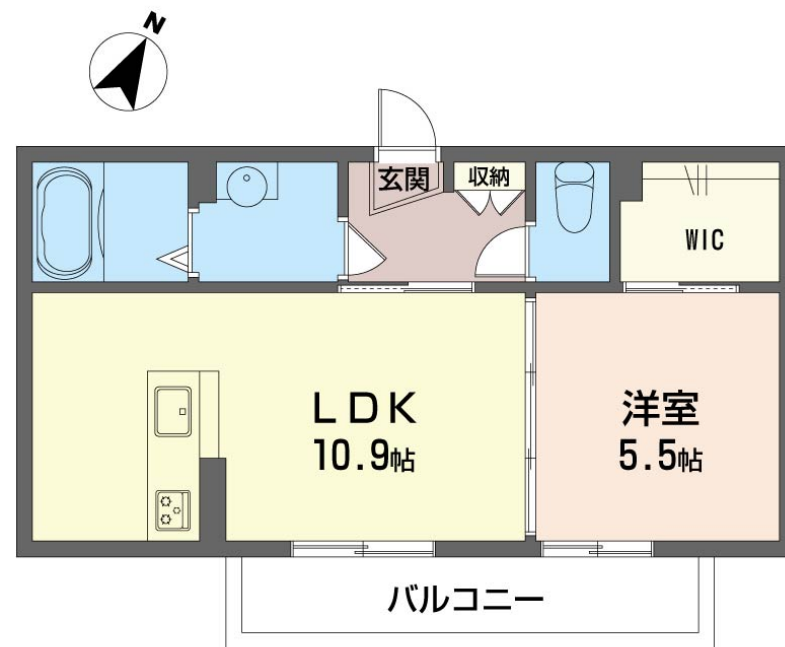
**1LDK**  
アパート

家賃 **115,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

Wi-Fi付き無料インターネット導入物件

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オートロック」を・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコ

|        |                                            |           |                               |
|--------|--------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 物件名    | メゾン・ブランカ 302号室                             | 間取り       | 1LDK/洋室5.5 LDK10.9 (帖)        |
| アクセス   | J R 京浜東北線 北浦和駅 徒歩4分<br>J R 京浜東北線 与野駅 徒歩16分 | 専有面積 / 向き | 41.04㎡ / 南東                   |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市浦和区北浦和3丁目13-10                     | 築年月 / 構造  | 2012年12月上旬 / 軽量鉄骨・3階-3階建      |
| ランドマーク | -                                          | 入居 / 契約期間 | 2026年6月中旬 / 2年                |
|        |                                            | 駐車場       | 有り / 月 15,000円 ~ 15,000円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.131256200302

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クイックホーム 北浦和店  
TEL:048-813-7890  
FAX: 048-813-8339

埼玉県さいたま市浦和区北浦和1丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(5)第19475号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介