

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

浦和駅 徒歩14分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 68,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸マンション『URBAN II』【京浜東北線・上野東京ライン・湘南新宿ライン停車 J R 浦和駅まで徒歩14分 / 1100m】【埼京線停車 J R 武蔵浦和駅まで徒歩15分 / 1200...】

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / フローリング / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / 1口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / パス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット

物件名 URBAN II 301号室  
アクセス J R 京浜東北線 浦和駅 徒歩14分  
J R 埼京線 武蔵浦和駅 徒歩15分  
所在地 埼玉県さいたま市浦和区神明2丁目24-20  
ランドマーク -

間取り 1K / 洋室6.6 K2.3 (帖)  
専有面積 / 向き 25.68㎡ / 東  
築年月 / 構造 2007年7月下旬 / 鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 13,200円 ~ 13,200円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途合わせ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大和不動産  
TEL:048-824-1161  
FAX: 048-832-5515

浦和店  
埼玉県さいたま市浦和区高砂1丁目2-1 IFA クラスター・むい西館1F  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8048号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会  
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介