ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ埼京線
中浦和駅　徒歩5分

2LDK
マンション

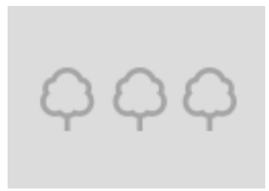
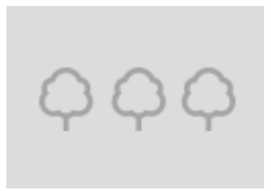
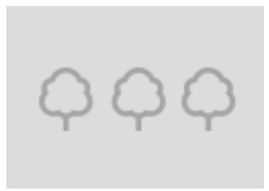
家賃 **130,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット対応（ＣＡＴＶ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／宅配ＢＯＸ／スライディングスクリーン／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／２口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（暖房機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／エアコン（１台設

物件名	ラ・ファミーユ 305号室
アクセス	ＪＲ埼京線 中浦和駅 徒歩5分 ＪＲ高崎線 浦和駅 バス7分、中浦和駅 バス停 徒歩7分
所在地	埼玉県さいたま市桜区西堀１丁目１８－１５
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6 洋室4.7 ＬＤＫ12.4 (帖)
専有面積 / 向き	57.9㎡／南
築年月 / 構造	2012年8月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2027年2月上旬／2年
駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）鍵交換費用２４，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■ペット飼育の場合、＋敷金１ヵ月、ライフアシストへの加入が必要となります。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131257000305

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タカテル.
TEL:048-853-6969
FAX:　048-853-6595

埼玉県さいたま市中央区鈴谷２丁目６８２－１
免許番号：埼玉県免許(7)第17221号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介