

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

浦和駅 バス16分 徒歩2分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **44,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 10,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コンパクトで使い勝手の良いシングル向け物件です！目の前に桜区役所等の行政施設があり、緑豊かな荒川沿いの環境の中に忽然と現れる近代的な建物群の中に立地しています。見た目にも可愛らしいタ...

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

高齢者対応可 / 駐輪場 (屋根付き) / CATV (都市型) / インターネット対応 (CATV) / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面洗面化粧台 / ガスコンロ / 3口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

物件名	メゾン サクラ 102号室	間取り	1K / 洋室7.5 K2.4 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 浦和駅 バス16分、十石田 バス停 徒歩2分 J R 埼京線 中浦和駅 バス10分、道場 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南西
所在地	埼玉県さいたま市桜区道場 2丁目 21-24	築年月 / 構造	2006年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として21,450円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / システムキッチン、ガスコンロ2口、洗面洗面台、TVモニター付インターホン、浴室乾燥機、多機能付便座、ウォークインクローゼット付きの1Kです。桜区役所やコンビニエンスストアも近く単身の方でも快適にお過ごしいていただけます！ぜひお問い合わせください★ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大和不動産  
TEL:048-866-5777  
FAX: 048-866-7555

武蔵浦和店

埼玉県さいたま市南区別所7丁目6-8 ライブタワー 1階  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8048号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介