

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

南与野駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 89,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

シャワーノズル付きで忙しい朝に便利な、洗髪洗面化粧台・訪問者の顔が見えるTVモニターホン付き J R 埼京線「南与野駅」まで徒歩12分(890m)、バス停「日向」徒歩3分(210m) J R...

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン

高齢者対応可 / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / リノベーション / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯器 / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / ガスコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	シャーメゾン日向 101号室	間取り	1LDK / 洋室5.7 LDK12.9 (帖)
アクセス	J R 埼京線 南与野駅 徒歩12分 J R 京浜東北線 浦和駅 バス16分、日向 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.0㎡ / 南
所在地	埼玉県さいたま市桜区西堀 9丁目 25-1	築年月 / 構造	2002年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年03月 リノベーション2024年3月大規模リノベーション工事完了。2DKから1LDKに間取り変更。水回り設備一新 (暖房乾燥機付き浴室ユニットバス・暖房洗浄機能付き便座トイレ・洗面化粧台・ガスコンロ付きシステムキッチン) 床材はフローリングを使用・玄関シューズボックス・玄関鏡・マルチペグボード / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**三愛ハウス株式会社**  
TEL:048-853-9620  
FAX: 048-853-7146

埼玉県さいたま市中央区鈴谷 2丁目 1215-5  
免許番号: 埼玉県免許(7)第15788号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介