



3DK
マンション

家賃

87,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

利便性の高いエレベーター付き／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



エレベーター



TVモニター付き
インターホン



エアコン



給湯設備

都市ガス／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 コートベルバレー I 305号室

アクセス J R 埼京線 与野本町駅 徒歩10分
J R 埼京線 南与野駅 徒歩16分

所在地 埼玉県さいたま市中央区鈴谷8丁目7-13

ランドマーク -

間取り 3DK／洋室4.6 洋室6.9 和室7.9 D K 7 (帖)

専有面積 / 向き 60.48㎡／南

築年月 / 構造 1991年5月中旬／鉄筋コンクリート・3階-6階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.133227580305

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社千勢ライフ
TEL:048-825-0017
FAX: 048-825-0025

埼玉県さいたま市中央区大戸6丁目11-15-1F
免許番号：埼玉県免許(10)第12314号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介